Gemeinde Neukieritzsch

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "Energiepark Witznitz"

TEIL A - PLANZEICHNUNG M - 1 : 2500

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Energiepark Witznitz" Gemeinde Neukieritzsch umfasst eine Gesamtfläche von 296,6ha.

Der Geltungsbereich umfasst folgende Flurstücke:

Gemarkung Großdeuben	Flst.: 189/48
Gemarkung Kahnsdorf	Flst.: 120/6, 120/7, 120/8, 330/1, 330/2, 331, 332, 333/1, 333/2
Gemarkung Neukieritzsch	Flst.: 3597, 3598
Gemarkung Pirkten	Flst.: 26/38, 26/39, 26/40, 37/19, 623, 624
Gemarkung Zipzen	Flst.: 74/25, 74/26, 74/27, 74/31

Verbindlich ist die grafische Festsetzung des Geltungsbereiches in der Planzeichnung. Die verwendete Planunterlage enthält den Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die planungsbetroffenen baulichen Anlagen, sowie Straßen, Wege und Plätze nachrichtlich nach. Sie sind hinsichtlich der dargestellten Bestandsteile geometrisch einwandfrei. Die Übertragbarkeit der neuzubildenden Grenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Bearbeitet: Hess

Neukieritzsch, den

Bezugssystem: ETRS 89
Koordinatensystem: UTM-Zone 33

Maßstab: M 1 : 500

Detail
M - 1 : 1 500

Grünflächen
M 1/2
M 1/1

SO 6 max. 3,5m
0,8

SO 7 max. 3,5m
0,8

M 1 M 2 M 3 M 4 M 5 M 6 M 7 M 8 M 9 M 10 M 11

Pegel

SO 1.1 max. 3,5m
0,8

S 1.1
M 3

SO 5.1
M 3

SO 5.2
M 3

B-Plan
Neukieritzsch

M 3B M 7 M 1 M 1 M 3B M 1

SO 4 max. 3,5m
0,8

SO 12 max. 5,0m
Höhenlinie
0,4

SO 5 max. 3,5m
0,8

SO 4
M 3A

M 19

Tor

M 8

M 3A

SONDERGEBIET 5

SONDERGEBIET 4
SONDERGEBIET 12

M 6/3

79201268

SONDERGEBIET 6

M 3A

SO 6 max. 3,5m
0,8

M 6/1

Detail

SONDERGEBIET 7

SO 8.1 max. 3,5m
0,8

SO 8.1
M 3

M 3B

SONDERGEBIET 8.1

SO 7 max. 3,5m
0,8

79201271

SONDERGEBIET 8.2

SO 8.2 max. 3,5m
0,8

79100098

SO 9 max. 3,5m
0,8

SO 7 max. 3,5m
0,8

M 6/1

M 8

M 7

M 3B

M 3

M 11

M 1

M 1

M 3B

M 1

M 1

M 3B

M 1

M 1

M 3B