

## **Beschlüsse der 2. Sitzung des Gemeinderates vom 22.02.2022**

### **Beschlusnummer: GR/018-2022**

Aufgrund von § 74 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) beschließt der Gemeinderat die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2022.

#### Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 12 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

### **Beschlusnummer: GR/020-2022**

Auf der Grundlage des § 21 der Sächsischen Kommunalhaushaltsverordnung-SächsKomHVO in der derzeit gültigen Fassung werden die Mittelübertragungen lt. Anlage in das Haushaltsjahr 2022 durch den Gemeinderat beschlossen:

#### Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 12 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

### **Beschlusnummer: GR/017-2022**

Der Gemeinderat beschließt, die Annahme folgender Spenden

Datum	Name des Spenders	Zweck	Betrag
24.01.2022	Jean Paul Neitzke Kfz-Service	Feuerwehr Lobstädt/ Alarmapp	188,64 €

#### Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder: 17 und der Bürgermeister  
davon anwesend: 12 und der Bürgermeister  
Ja-Stimmen: 13  
Nein-Stimmen: -  
Stimmenthaltungen: -

### **Beschlusnummer: GR/021-2022**

Der Gemeinderat beschließt, den Verkauf der Flurstücke 59/20 mit einer Größe von 500 m<sup>2</sup> und 64/1 mit einer Größe von 700 m<sup>2</sup>. Verkauft wird zum aktuellen Bodenrichtwert von

1,33 €/ m<sup>2</sup>. Die beiden Flächen liegen in der LPG Straße und werden derzeit vom Kaufinteressenten bewirtschaftet, dazu liegt uns ein Pachtvertrag vor. Die umliegenden Flurstücke befinden sich bereits im Eigentum des Kaufinteressenten und sind somit für uns als Gemeinde nicht erreichbar.

Sämtliche Kosten, die mit dem Verkauf in Zusammenhang stehen, trägt der Käufer. Mit dem Verkauf wird der Bürgermeister, Herr Hellriegel oder die Sachbearbeiterin Liegenschaften, Frau Meinhold, beauftragt.

#### Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	12 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

#### **Beschlusnummer: GR/022-2022**

Der Gemeinderat beschließt, den Verkauf des Flurstücks 422/6 der Gemarkung Lobstädt. Das Flurstück hat eine Größe von 1.060 m<sup>2</sup> und ist gelegen in der Glück Auf Straße in Lobstädt. Das Flurstück ist derzeit unbebaut und soll mit einem Wohnhaus bebaut werden. Das Konzept wurde bereits im Technischen Ausschuss Januar 2022 besprochen und eine Empfehlung auf der Grundlage des eingereichten Entwurfs zum Verkauf an den Gemeinderat gegeben.

Uns liegt ein Kaufpreisangebot in Höhe von 84.800 € vor, dieser liegt über Verkehrswert. Im Kaufvertrag sind eine Bauverpflichtung mit Zeitrahmen, ein Rückkaufrecht bei Nichterfüllung und eine Mehrerlösklausel zu verankern. Alle anfallenden Kosten trägt der Käufer. Mit dem Verkauf wird der Bürgermeister, Herr Hellriegel oder die Sachbearbeiterin Liegenschaften, Frau Meinhold, beauftragt.

#### Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder:	17 und der Bürgermeister
davon anwesend:	12 und der Bürgermeister
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-